

**Уведомление собственников помещения о результатах общего собрания по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, д.2А, проводимого в форме очно-заочного голосования.  
Протокол № 1/2/МБ/2А от 06.07.2020г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Повестка общего собрания собственников</b>	<b>За</b>	<b>Против</b>	<b>Воздерж.</b>
1	Избрание Председателя: Багрова Татьяна Борисовна, собственник кв.№ 181, 182 общего собрания.	<b>87,78%</b>	<b>6,52%</b>	<b>5,70%</b>
	Избрание Секретаря: Грибанов Кирилл Владимирович, собственник кв. № 183 общего собрания.	<b>87,86%</b>	<b>6,52%</b>	<b>5,61%</b>
2	Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания: Багрова Татьяна Борисовна, собственник кв.№ 181, 182.	<b>25,77%</b>	<b>7,89%</b>	<b>66,34%</b>
	Грибанов Кирилл Владимирович, собственник кв. № 183.	<b>24,77%</b>	<b>7,23%</b>	<b>68,00%</b>
	Боровкова Ольга Сергеевна, собственник кв. № 357.	<b>27,48%</b>	<b>5,60%</b>	<b>66,91%</b>
3	Определение места хранения материалов общего собрания в управляющей организации АО «Управление жилищного хозяйства».	<b>87,10%</b>	<b>6,47%</b>	<b>6,42%</b>
4	Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	<b>91,33%</b>	<b>4,74%</b>	<b>3,92%</b>
5	Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией АО «Управление жилищного хозяйства» ОГРН1155032010583.	<b>87,32%</b>	<b>7,18%</b>	<b>5,50%</b>
6	Утверждение существенных условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией АО «Управление жилищного хозяйства» сроком действия 3 года с пролонгацией (размещен на сайте ao-ugh.ru).	<b>87,10%</b>	<b>6,47%</b>	<b>6,42%</b>
7	Утверждение платы за содержание и ремонт помещения в размере 36,54 руб/кв.м.	<b>90,76%</b>	<b>5,46%</b>	<b>3,78%</b>
8	Выбор Совета многоквартирного дома: Багрова Татьяна Борисовна, собственник кв.№ 181, 182	<b>85,62%</b>	<b>7,28%</b>	<b>7,10%</b>
	Грибанов Кирилл Владимирович, собственник кв. № 183.	<b>24,22%</b>	<b>6,52%</b>	<b>69,26%</b>
	Боровкова Ольга Сергеевна, собственник кв. № 357.	<b>27,66%</b>	<b>5,23%</b>	<b>67,11%</b>
	Масленникова Ирина Николаевна собственник кв. № 58.	<b>20,31%</b>	<b>8,11%</b>	<b>20,31%</b>
9	Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома – 3 года.	<b>87,78%</b>	<b>5,16%</b>	<b>7,06%</b>

10	Заключение прямых договоров на предоставление коммунальных услуг ресурсоснабжающими организациями: а. заключение прямого договора на электроснабжение с АО «Мосэнергосбыт»; б. заключение прямого договора на горячее водоснабжение и отопление с АО «Одинцовская теплосеть»; в. заключение прямого договора на холодное водоснабжение с ОАО «Одинцовский Водоканал»; г. заключение прямого договора на водоотведение с ОАО «Одинцовский Водоканал»; е. заключение прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Рузский региональный оператор».	<b>92,91%</b>	<b>4,44%</b>	<b>2,64%</b>
11	Расторжение договоров на поставку коммунальных ресурсов, заключенных АО «Управление жилищного хозяйства» с ресурсоснабжающими организациями.	<b>92,39%</b>	<b>3,17%</b>	<b>4,44%</b>
12	Выбор уполномоченных лиц для подготовки плана текущего ремонта общедомового имущества на 2020г. – избранный Совет дома.	<b>91,05%</b>	<b>4,28%</b>	<b>4,68%</b>
13	Включить оплату за обслуживание запирающего устройства и домофона в квитанции за жилищно-коммунальные услуги ООО "МособлЕИРЦ", поставщик услуги ООО "Цифрал-Сервис-Одинцово".	<b>77,74%</b>	<b>18,58%</b>	<b>3,68%</b>
14	Установка бункера для сбора ТКО на придомовой территории со стороны ул. Северной.	<b>24,94%</b>	<b>12,11%</b>	<b>62,95%</b>
15	Установка шлагбаума на въезде на придомовую территорию со стороны ул. Северной.	<b>18,61%</b>	<b>17,05%</b>	<b>64,35%</b>
	Определение порядка финансирования за счет средств содержания и ремонта дома. пульт за счет собственников.	<b>17,14%</b>	<b>15,22%</b>	<b>67,65%</b>
	Определение порядка финансирования за счет дополнительных средств собственников.	<b>12,62%</b>	<b>17,90%</b>	<b>69,49%</b>
	Организация парковки со стороны ул. Северной, поручить АО «Управление жилищного хозяйства» обратиться к собственнику земельного участка для организации дополнительных парковочных мест.	<b>88,24%</b>	<b>6,22%</b>	<b>5,54%</b>
16	Утверждение отчета управляющей организации АО «Управление жилищного хозяйства» за 2019г.	<b>88,24%</b>	<b>4,91%</b>	<b>6,84%</b>
17	Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании, и уведомлений о последующих собраниях: на стендах, размещенных в подъездах дома, одновременно на сайте ao-ugh.ru.	<b>96,70%</b>	<b>2,57%</b>	<b>0,72%</b>